Dossier N° Démo

Règlement Particulier pour Appel d'Offre

Kontrol-Bâtiment France

8 rue du Mal Delattre de Tassigny

59800 Lille

1. OBJET DE L'APPEL D'OFFRE

Le présent appel d'offre concerne une opération de :

……

Située à : Lille……

A titre indicatif, on peut prévoir que les travaux commenceront le : …15 Avril

2. MAITRISE D'ŒUVRE

La maîtrise d'œuvre est assurée par :

Kontrol-Bâtiment France
8 rue du Mal Delattre de Tassigny 59800 Lille
Tél : 03 66 64 12 36
Fax : 03 66 64 12 41
Mail : appeldoffre@kontrol-batiment.fr

Les plans d'exécution des ouvrages seront établis par les entrepreneurs sur la base des plans de principe dressés par le Maître d'œuvre et joints au Dossier de Consultation des Entreprises.

3. ETENDUE

Le présent appel d'offre est ouvert à toutes les entreprises. Le Marché de travaux Privé est soumis aux dispositions de la Norme Française P03-001.

4. DECOMPOSITION EN LOTS

01 Voirie Réseaux Divers – Terrassement – Espaces verts
02 Démolitions
03 Gros œuvre – Ravalement – Bardage
04 Charpente bois – Métal
05 Couverture – Etanchéité
06 Menuiseries Extérieures – Serrurerie
07 Plâtreries – Isolation – Menuiseries Intérieures
08 Carrelage – Revêtement de sol
09 Plomberie – Sanitaire
10 Chauffage
11 Electricité – Ventilation
12 Peinture - Décoration

5. MODE DE REPONSE

La réponse peut être faite par entreprise générale, groupement d'entreprises conjointes, la sous-traitance se fera exclusivement selon la Loi de 1975, la dévolution par corps d'état séparée sera systématiquement amputée de 6% permettant au maître de l'ouvrage de financer les missions de Synthèse et d'OPC (Ordonnancement – Pilotage – Coordination)

6. MODE D'ATTRIBUTION

Les critères retenus pour classer les offres :

1) Mémoire technique détaillé pour 20%:
   - Moyens humains et matériels propres au chantier
   - Descriptif des modes opératoires
   - Caractéristiques des matériaux qui seront mis en place

- Mesures mises en œuvre pour la protection individuelle et collective
- Planning détaillé par poste de travaux

2) Disponibilité et Délais d'exécution pour 30%
3) Prix des prestations pour 50%

7. DOCUMENTS A FOURNIR

- Extrait K-bis.
- Attestation sur l'honneur d'être à jour des cotisations sociales et de ne pas avoir recours au travail clandestin.
- Attestation d'assurance en responsabilité civile et décennale avec mention de l'activité assurée et durée de validité.
- Références de chantiers réalisés.
- Engagement validé : Marché privé et prescriptions générales fournies au Dossier de Consultation des Entreprises.
- Bordereau de prix global et forfaitaire.
- Mémoire technique :
  - Description des moyens humains et matériels.
  - Note précisant la durée prévisionnelle des travaux.
  - Note précisant les moyens mis en œuvre pour la protection individuelle et collective.
  - Une liste des matériaux principaux avec leur prix public ou leurs références.

8. COMPLEMENTS ET VARIANTES

Toutes les modifications, variantes et suggestions sont les bienvenues. Cependant, les prix sont forfaitaires et globaux, tout avenant en cours de chantier sera scrupuleusement étudié et ne pourra correspondre qu'à une demande expresse du maître de l'ouvrage ou du maître d'œuvre.

9. DELAI DE VALIDITE DE L'OFFRE

L'offre est valable 90 jours.

10. VISITE DU SITE

Se renseigner auprès du Maître d'œuvre pour savoir si une visite des lieux est prévue et organisée.

11. FORME, DATE ET LIEU DE LA REMISE

L'offre sera transmise au Maître d'œuvre par courrier ou courriel au plus tard le :…31 Mars
Toute offre incomplète sera systématiquement rejetée.